**FIŞA DE PROIECT de investiție**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Domeniul investiției: Regenerare urbană** |
|  | **Data depunerii la ADR NV** |
|  | **Instituţia/structura beneficiară** |
|  |
|  | **Titlul Proiectului de investiție** |
| 1). Titlul Proiectului de investitie: ........................[[1]](#footnote-1)  2). Localizarea proiectului:………………….  *(se va descrie in funcție de aria geografică pe care o acoperă, proiectul este implementat în zona metropolitană/zona funcțională urbană sau aria municipiului/orașului)*  3). Se va prezenta grafic localizarea proiectului pe hartă sau plan de situație la scară mică:   |  | | --- | |  | |
|  | **Persoana de contact:** |
| Nume: .....................  Telefon:.....................  E-mail:..................... |
|  | **Obiectivele proiectului de investiție** |
| Obiectivul general:  .....................  Obiectivul specific:  ................................  Notă. Proiectul de investiții trebuie să se înscrie în Obiectivul de Politica 2 „O Europa mai verde, cu emisii scazute de carbon” – Obiectivul specific „Îmbunătățirea protecției naturii și a biodiversității, a infrastructurii verzi în special în mediul urban și reducerea poluării. |
|  | **Rezultate aşteptate ale proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de rezultat (RCR) din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*  *…*  ***Indicatori de rezultat****:*   * *RCR 95 – Populația care are acces la infrastructuri verzi noi sau modernizate în zonele urbane* * *RCR 52 – Sol reabilitat utilizat pentru zone verzi, locuințe sociale, activități economice sau la nivel de comunitate* * *RCR 50 – Populația care beneficiază de măsuri privind calitatea aerului* |
|  | **Indicatori de realizare imediată / rezultat care vor fi atinși în cadrul proiectului de investiție** |
| *Obs. Se vor avea in vedere tipurile de Indicatori de realizare (RCO) din propunerea de Regulament privind fondurile europene destinate politicii de coeziune 2021-2027, respectiv:*  *-* ***Indicatori de realizare****:*   * *RCO 36 – Suprafața infrastructurii verzi care beneficiază de sprijin în zonele urbane* * *RCO 38 – Suprafața de sol reabilitat care beneficiază de sprijin* * *RCO 39 – Sisteme de monitorizare a poluării aerului instalate* |
|  | **Justificarea proiectului de investiție** |
| 1. **Strategia/Strategiile/Alte studii în care se încadrează proiectul**   Notă: Proiectul trebuie să fie parte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Durabila/Strategiei de dezvoltare locală / județeană elaborată conform legii la nivelul autorităților publice locale / județene / polului de creștere / zonei urbane funcționale sau din alte studii de specialitate , elaborate conform legii. |
| 1. **Intervențiile proiectului de investiție au în vedere:**   *Descrierea intervențiilor/activităților:*  **……………………………..**   * Proiectele de investițiitrebuie să conțină tipurile de intervenții stabilite în Anexa 1 la propunerea de Regulament privind stabilirea unor dispoziții comune FEDR, FSE+, FC si FEPAM. |
| 1. **Proiectul se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020 și are elaborate următoarele documente:**   **sau**  **Proiectul nu se afla pe lista de rezerva a POR 2014-2020**  Notă:În cazul în care proiectul este inclus pe lista de rezerva a POR 2014-2020, se va avea în vedere doar actualizarea documentațiilor tehnico-economice existente sau continuarea acestora în vederea implementarii proiectelor. |
|  | **Buget eligibil estimat total al investiției**  .... euro și lei, din care ....... euro și lei fara TVA  Notă: Valoarea estimata a proiectului, fără TVA, trebuie sa fie cuprinsa între:   * 3.000.000 euro și 7.500.000 euro pentru municipiile reședință de județ * 1.000.000-5.000.000- pentru celelalte municipii și orașe * se va depune completat anexa 3 cu privire la justificarea bugetului   Cursul utilizat pentru transformarea in euro este cursul inforeuro la data depunerii fisei de proiect de investiție. |
|  | **Documentații tehnico- economice și alte documentații penntru care se solicită finanțare din POAT**  Conform OUG 88/2020, art.4 Se acordă sprijin financiar pentru elaborarea și aprobarea următoarelor documentații tehnico-economice:  a) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;  b) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și proiectul tehnic de execuție, inclusiv documentațiile tehnicoeconomice prevăzute la art. XV alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/2016 privind unele măsuri de eficientizare a implementării proiectelor de infrastructură de transport, unele măsuri în domeniul transporturilor, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 205/2019, pentru care se vor aplica în continuare reglementările specifice.  (2) În funcție de tipul proiectelor, se va acorda sprijin financiar și pentru documentații de tipul:  a) plan de afaceri;  b) studiu de marketing;  c) studiu de oportunitate;  d) studii geotehnice;  e) studii pentru obținerea acordurilor/avizelor de mediu;  f) studii arheologice;  g) studii hidrologice;  h) studii topografice;  i) documentații cadastrale;  j) orice alte categorii de studii și documentații pentru obținerea de avize/autorizații care sunt necesare pentru implementarea proiectelor din domeniile prevăzute la art. 2.  Atenție: Documentația elaborată trebuie să respecte conținutul cadru impus de HG907/2016. |
|  | **Bugetul estimat solicitat din POAT pentru elaborarea documentațiilor tehnico-economice sau alte documentații** (valoare totala, inclusiv TVA, in euro și lei)  ….. |
|  | **Perioada de implementare pentru realizarea documentațiilor în cadrul proiectului finanțat din POAT** |
| ........  Nota: Perioada de implementare poate fi curprinsă între iunie 2020 și august 2021 (include și perioada necesară efectuării plăților către contractor). |
|  | **Axa prioritară/Obiectiv specific POAT** |
| Acest document se aplică apelului de proiecte dedicat pregătirii de proiecte din Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020  Axa prioritară 1 Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri  Obiectivul Specific 1.1 Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti şi de a implementa proiecte mature  Acțiunea 1.1.1 Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI. |

ATENTIE:

1. Pentru criteriile suplimentare stabilite la nivelul regiunii, ADR va completa fișa cu secțiuni pe care beneficiarul le va completa astfel încât ADR să poată efectua prioritizarea și selecția fișelor.
2. O unitate administrativ teritorială poate obține sprijin financiar pentru documentația tehnico-economică aferentă unui singur proiect de Regenerare urbană.
3. Beneficiarii documentațiilor tehnico-economice pentru care se acordă sprijinul financiar din POAT 2014-2020, au obligația de a depune cereri de finanțare pentru proiectele pentru care au fost pregătite documentațiile tehnico-economice, în condițiile care vor fi prevăzute de ghidurile solicitantului pentru apelurile de proiecte lansate în perioada de programere 2021-2027, sub sancțiunea restituirii finanțării acordate în condițiile prevăzute de contractele de finanțare pentru pregatirea documentațiilor tehnico-economice.

La depunerea Fisei de proiect, Solicitantul va depune si **o declaratie pe propria raspundere** din care sa reiasa ca:

1. Beneficiarul se obligă să depună proiectul pentru finnațare POR 2021-2027
2. Beneficiarul va asigura cofinanțarea locală impusa prin POR și Ghidul Solicitantului,
3. UAT-urile nu au mai solicitat/beneficiat de asistență financiară din fonduri europene nerambursabile pentru aceste proiecte/idei de proiecte și totodată, prin care se vor angaja că nu vor mai solicita în perioada 2021-2027 sprijin pentru elaborarea acelorași tipuri de documente ca cele elaborate prin acest proiect.
4. **Beneficiarul detine dreptul de proprietate asupra terenulului și infrastructurii pe care se realizează proiectul,** respectiv ca acestea nu sunt/ afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului (de ex. limite legale, convenționale etc), respectiv:

* Nu sunt afectate de limite ale dreptului de proprietatea care sunt incompatibile cu realizarea activităților proiectului.
* Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluţionare la instanţele judecătoreşti cu privire la situaţia juridică a terenului si infrastructurii imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent.
* Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
* (După caz) - Sunt libere de sarcini în sensul în care nu există niciun act sau fapt juridic care împiedică sau limitează, total sau parţial, exercitarea unuia sau mai multor atribute ale dreptului de proprietate, astfel încât proprietarul să poată exercita cele trei atribute aferente dreptului său de proprietate în mod absolut, exclusiv şi perpetuu.
* Sunt disponibile pentru investiții/fac obiectul initierii unor demersuri pentru obtinerea dreptului de proprietate/administrare (proiect de Hotarărâre de guvern de expropriere/ de administrare).
* Pentru cazurile în care a fost depusă Autorizația de construire, Solicitantul va declara că deține/este titularul drepturilor care au fost avute în vedere la emiterea AC.

4. In cazul in care, pentru împlementarea proiectului vor fi necesare exproprieri, se va preciza calendarul estimativ al exproprierilor.

1. Un UAT local/județean poate obține sprijin financiar în condițiile prezentei ordonanțe de urgență pentru documentația tehnico-economică aferente unui singur proiect de regenerare urbană. [↑](#footnote-ref-1)