|  |  |
| --- | --- |
| Programul Operaţional Regional 2014-2020 |  |
| **Anexa 3 DALI**  Prioritatea de investiţii 5.1 – Conservarea, protejarea, promovarea şi dezvoltarea patrimoniului natural şi cultural | |

**Grila de verificare a conformitităţii DALI**

**intervenții asupra monumentelor istorice**

|  |
| --- |
| Titlul proiectului:  Solicitant:  Codul SMIS:  Locul de implementare a proiectului:  Durata Proiectului:  Proiect întocmit de:  Număr proiect: |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NR. CRT.** | **ASPECTE DE VERIFICAT** | **DA** | **NU** | **NU ESTE CAZUL** | **OBSERVAŢII** |
| **1** | Proiectul cuprinde părți scrise şi părți desenate? |  |  |  |  |
| ***PĂRȚILE SCRISE*** | | | | | |
| **2** | Partea scrisă cuprinde foaia de capăt în care sunt prezentate:? |  |  |  |  |
| * denumirea proiectului (titlul); |  |  |  |  |
| * denumirea obiectivului şi codul, conform Listei Monumentelor   Istorice actualizată şi adresa; |  |  |  |  |
| * numele proprietarului / beneficiarului / deţinătorului   imobilului, cu orice titlu, indiferent de regimul juridic al acestuia; |  |  |  |  |
| * datele proiectantului; |  |  |  |  |
| * numărul proiectului / contractului / anul; |  |  |  |  |
| * faza de proiectare; |  |  |  |  |
| * data elaborării proiectului. |  |  |  |  |
| **3** | Partea scrisă conține lista cu semnături ale reprezentantului legal și a intregului colectiv de elaborare?  - numele şi coordonatele, proiectantului general, al şefului de proiect complex (arhitect specialist/expert atestat MC), al şefului de proiect (arhitect cu drept de semnatură atestat OAR), al proiectanţilor de specialitate, cu precizarea numelui, profesiei calităţii / responsabilităţii pe care au avut-o la elaborarea documentaţiei; |  |  |  |  |
| - nominalizarea specialiştilor / experţilor / verificatorilor atestaţi de Ministerul Culturii, elaboratori, consultanţi sau verificatori ai documentaţiei, cu semnătura şi ştampila în original. |  |  |  |  |
| **4** | S-a întocmit expertiză tehnică de către un expert atestat MC (inclusiv breviar de calcul, raport de expertiză) în care să fie evidențiate clar concluziile aferente? |  |  |  |  |
| **5** | S-a întocmit studiu geotehnic, ridicare topografică, respectiv actualizarea lor, după caz? |  |  |  |  |
| **6** | D.A.L.I. s-a elaborat pe baza concluziilor raportului de expertiză tehnică luându-se în calcul inclusiv scenariul recomandat de către elaboratorul expertizei tehnice? |  |  |  |  |
| **7** | Sunt întocmite studii specifice domeniului ?  a) studii istorice, de arhitectură/arhitectură comparată / iconografice / arheologice, urbansim istoric şi/sau altele, după caz; |  |  |  |  |
| b) documentar fotografic, explicativ / comentat (care să prezinte evoluția în timp și situația la momentul elaborării D.A.L.I.)  c) studii de teren: topografice, geotehnice şi/sau altele, după caz; |  |  |  |  |
| d) investigaţii fizico-chimice, biologice, petrografice, lemn, metal sau altele, după caz. |  |  |  |  |
| **8** | Se respectă studiile, analizele, rapoartele de specialitate, necesare fundamentării diferitelor tipuri de intervenții, pentru toate specialitățile, după caz, luându-se în calcul inclusiv scenariile recomandate prin acestea ? |  |  |  |  |
| **9** | Există și se respectă structura Părții Scrise conform prevederilor din HG nr.28/2008 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, respectiv Anexa 3. Conţinutul cadru al documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii? |  |  |  |  |
| **10** | Există și se respectă structura Capitolului (1).Date Generale:? |  |  |  |  |
| 1.denumirea obiectivului de investiţii; |  |  |  |  |
| 2.amplasamentul (judeţul, localitatea, strada, numărul); |  |  |  |  |
| 3.titularul investiţiei; |  |  |  |  |
| 4.beneficiarul investiţiei; |  |  |  |  |
| 5.elaboratorul documentaţiei. |  |  |  |  |
| **11** | Există și se respectă structura Capitolului (2). Descrierea investiţiei:? |  |  |  |  |
| 1.situaţia existentă a obiectivului de investiţii: |  |  |  |  |
| - starea tehnică, din punctul de vedere al asigurării cerinţelor esenţiale de calitate în construcţii, potrivit legii; |  |  |  |  |
| - valoarea de inventar a construcţiei, după caz; |  |  |  |  |
| - actul doveditor al forţei majore, după caz; |  |  |  |  |
| 2.concluziile raportului de expertiză tehnică/audit energetic: |  |  |  |  |
| - prezentarea a cel puţin două opţiuni; |  |  |  |  |
| - recomandarea expertului/auditorului energetic asupra soluţiei optime din punct de vedere tehnic şi economic, de dezvoltare în cadrul documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii. |  |  |  |  |
| **12** | Există și se respectă structura Capitolului (3). Date tehnice ale investiţiei:? |  |  |  |  |
| 1.descrierea lucrărilor de bază şi a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază; |  |  |  |  |
| 2.descrierea, după caz, a lucrărilor de modernizare efectuate în spaţiile consolidate/reabilitate/reparate; |  |  |  |  |
| 3.consumuri de utilităţi: |  |  |  |  |
| a)necesarul de utilităţi rezultate, după caz în situaţia executării unor lucrări de modernizare; |  |  |  |  |
| b)estimări privind depăşirea consumurilor iniţiale de utilităţi. |  |  |  |  |
| **13** | Există și se respectă structura Capitolului (4).Durata de realizare şi etapele principale:  - graficul de realizare a investiţiei; |  |  |  |  |
| **14** | Graficul de realizare a investiţiei respectă termenele limită ale programului de finanțare? |  |  |  |  |
| **15** | Există şi se respectă structura Capitolului (5). Costurile estimative ale investiţiei:? |  |  |  |  |
| 1.valoarea totală cu detalierea pe structura Devizului General; |  |  |  |  |
| 2.eşalonarea costurilor coroborate cu graficul de realizare a investiţiei. |  |  |  |  |
| **16** | Există şi se respectă structura Capitolului (6).Indicatori de apreciere a eficienţei economice:  -analiza comparativă a costului realizării lucrărilor de intervenţii faţă de valoarea de inventar a construcţiei. |  |  |  |  |
| **17** | Există şi se respectă structura Capitolului (7). Sursele de finanţare a investiţiei. Sursele de finanţare a investiţiei se constituie în conformitate cu legislaţia în vigoare şi constau în fonduri proprii, credite bancare, fonduri de la bugetul de stat/bugetul local, credite externe garantate sau contractate de stat, fonduri externe nerambursabile şi alte surse legal constituite. |  |  |  |  |
| **18** | Există şi se respectă structura Capitolului (8). Estimări privind forţa de muncă ocupată prin realizarea investiţiei:  1.număr de locuri de muncă create în faza de execuţie;  2.număr de locuri de muncă create în faza de operare. |  |  |  |  |
| **19** | Există şi se respectă structura Capitolului (9).Principalii indicatori tehnico - economici ai investiţiei?: |  |  |  |  |
| 1.valoarea totală (INV), inclusiv TVA (mii lei)  (în preţuri - luna, anul, 1 euro = .... lei),  din care:  - construcţii-montaj (C+M); |  |  |  |  |
| 2.eşalonarea investiţiei (INV/C+M):  - anul I;  - anul II;  3.durata de realizare (luni); |  |  |  |  |
| 4.capacităţi (în unităţi fizice şi valorice); |  |  |  |  |
| 5.alţi indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiţia, după caz. |  |  |  |  |
| **20** | Există specificaţii şi descrieri tehnice pentru toate specialitățile: arhitectură, rezistență, instalații interioare şi exterioare, rețele edilitare, tehnologii, componente artistice, sistematizare verticală, amenajări peisagere, design interior, etc., după caz? |  |  |  |  |
| **21** | Devizul General este elaborat conform Metodologiei din 9 ianuarie 2008 privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii - Anexa 4 din HG nr.28/2008 și conține costuri aferente tuturor intervențiilor cuprinse în DALI? |  |  |  |  |
| **22** | Devizul General respectă Prevederile Generale (Capitolul A) conform Metodologiei din 9 ianuarie 2008 privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii - Anexa 4 din HG nr.28/2008? |  |  |  |  |
| **23** | Devizul General respectă Structura Devizului General pe capitole de cheltuieli (Capitolul B) conform Metodologiei din 9 ianuarie 2008 privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii - Anexa 4 din HG nr.28/2008? |  |  |  |  |
| **24** | Sunt întocmite Devizele pe Obiect (sau Formularele F1 - F6), conform Structura Devizului pe Obiect (Capitolul C) din Metodologia din 9 ianuarie 2008 privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii - Anexa 4 la HG nr.28/2008 |  |  |  |  |
| **25** | Există specificaţii şi descrieri tehnice pentru organizarea de şantier cu descrierea sumară, demolări, devieri de rețele, căi de acces provizorii, alimentare cu apă, energie electrică, termică, telecomunicații? |  |  |  |  |
| ***PĂRȚILE DESENATE*** | | | | | |
| **26** | Există planşe pentru toate obiectele de investiție, pentru toate specialitățile? |  |  |  |  |
| **27** | Există planşe referitoare la: |  |  |  |  |
| 1.plan de amplasare în zonă (1:25000 -1:5000); |  |  |  |  |
| 2.plan general (1:2000 -1:500); |  |  |  |  |
| 3.planuri şi secţiuni generale de arhitectură, rezistenţă, instalaţii, sistematizare verticală, amenajare peisageră, design interior, după caz, inclusiv planuri de coordonare a tuturor specialităţilor ce concură la realizarea proiectului. |  |  |  |  |
| 4.planuri speciale, profile longitudinale, profile transversale, etc., după caz. |  |  |  |  |
| **28** | Există planşe de releveu, care să prezinte evoluţia în timp și/sau situația la momentul elaborării D.A.L.I.? |  |  |  |  |
| **29** | Planşele sunt numerotate/codificate, prezintă cartuş (cu format şi conținut conform standardelor) şi semnăturile proiectanților? |  |  |  |  |
| **30** | Planşele de specialități sunt corelate cu specificațiile tehnice pentru specialități? |  |  |  |  |
| **31** | Planșele sunt ștampilate și semnate de: |  |  |  |  |
| șeful de proiect complex, expert/specialist atestat MC? |  |  |  |  |
| șeful de proiect, cu ștampila pătrată de arhitect cu drept de semnatură, conform reglementări OAR? |  |  |  |  |
| **32** | Planșele sunt verificate de expertul tehnic, atestat MC și MLPAT, care a întocmit expertiza tehnică? |  |  |  |  |
| **33** | Planșele sunt verificate și ștampilate de verificatori atestați, MC și MLPAT, pentru fiecare specialitate în parte? |  |  |  |  |
| ***CERTIFICATE DE URBANISM, AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII*** | | | | | |
| **34** | Există și se respectă structura Capitolului (10). Avize şi acorduri de principiu, conform prevederi HG nr.28/2008 privind aprobarea conţinutului-cadru al documentaţiei tehnico-economice aferente investiţiilor publice, precum şi a structurii şi metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiţii şi lucrări de intervenţii, respectiv Anexa 3: Conţinutul-cadru al documentaţiei de avizare a lucrărilor de intervenţii? |  |  |  |  |
| **35** | Există si se respecta prevederile din:? |  |  |  |  |
| 1.certificatul de urbanism; |  |  |  |  |
| 2.avizele de principiu privind asigurarea utilităţilor (energie termică şi electrică, gaz metan, apă - canal, telecomunicaţii etc.); |  |  |  |  |
| 3.acordul de mediu; |  |  |  |  |
| 4.alte avize şi acorduri de principiu specifice tipului de intervenţie. |  |  |  |  |
| **36** | Avizele MC, CTE, Consiliului Interministerial, după caz, sunt obținute în conformitate cu legislația în vigoare? |  |  |  |  |
| **37** | Sunt obținute avizele pentru devierile de rețele necesare de la proprietarii/operatorii lor, dacă este cazul? |  |  |  |  |
| **38** | Sunt anexate documente specifice (cazul monumentelor istorice), acorduri, aprobări, autorizația de construire, de desființare, de executare a organizării lucrărilor, agremente tehnice - după caz? (de ex. cadastrul, copii după documente care atestă dreptul de proprietate Obligaţia privind folosinţa monumentului istoric*,* etc.) |  |  |  |  |

**Proiectul va fi respins în cazul bifării cu NU la oricare din punctele 9, 15.1 şi 21.**

*În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii proiectul nu se va respinge, se vor cere clarificări, în funcție de prevederile ghidului specific și se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice. Proiectul se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.*

|  |
| --- |
| **CLARIFICĂRI SOLICITATE DA  NU**  **Sumar clarificări** |

|  |
| --- |
| **CONCLUZII:**  **Sumar recomandări** |

|  |
| --- |
| **Întocmit: Data:**  **Nume și prenume : Semnătura:** |